

## Briggen byggstartar en dubbelt miljöklassad kontorsfastighet i Malmö

Idag den 21 mars 2010 påbörjades bygget av den dubbelt miljöklassade kontorsfastigheten Fullriggaren Fyra i Västra Hamnen/Malmö, i ett av världens mest klimatsmarta kvarter.

Fullriggaren Fyra kommer att klassas med minst två miljöklassningssystem - Green Building & Miljöklassad byggnad - men även att utmärka sig i enkla och smarta lösningarna, såsom att belysning och ventilation är närvarostyrd, vindturbiner på taket och solceller i solskydden. Och som hyresgäst ingår tillgång till bilpool de första fem åren. På sjunde våningen planeras för två penthouse med havsutsikt mot Köpenhamn och Öresundsbron, med möjligheter till en framtida skybar.

Fastigheten är på knappt 6 000 kvm med lokaler i gatuplan och med kontor i fem våningsplan. Fullriggaren Fyra ingår i kvarteret Fullriggaren, som utvecklas av 11 andra byggherrar och som kommer att uppföra ca 600 bostäder, service, förskola och skolor. Kvarteret Fullriggaren visades upp på världsutställningen i Shanghai (expo 2010) som ett exempel på hållbar stadsutveckling i världsklass.

- Vi vill skapa ett kontor där det är lätt att göra rätt och där man gärna längtar till måndagen, säger Caroline Fredberg, marknadschef på Briggen.

### FÖR YTTERLIGARE INFORMATION KONTAKTA

Caroline Fredberg, marknadschef, tfn 040-38 37 15  
Marianne Eggert, ansvarig uthyrare, tfn 040-38 37 23

[www.briggen.se/fullriggarenfyra](http://www.briggen.se/fullriggarenfyra)  
[www.fullriggaren.com](http://www.fullriggaren.com)