

Briggen tror på Köpenhamn och Vestegnen

Ett av Öresundsregionens största kommersiella fastighetsbolag etablerar sig nu i Köpenhamn. Satsningen sker i Vestegnen-kommunerna väster om Köpenhamn.

Fastighets AB Briggen, som är ett dotterbolag till Castellum AB noterat på Nasdaq OMX Stockholm Large Cap, har under 2011 köpt fyra kontors- och lagerfastigheter om drygt 22 000 kvm på Vestegnen. Förvärven är en del av en satsning på att bli en långsiktig fastighetsägare i Storköpenhamn.

- Briggens affärsmodell går ut på att skapa relationer med våra hyresgäster och leverera en förstklassig service. Våra hyresgäster ska vara säkra på att vi är här för att stanna och att vi lyssnar till deras behov. Vestegnen är ett område med många trygga, stabila företag med god utvecklingspotential. Vi vill bli en långsiktig ejendomspartner på Vestegnen, säger Gunnar Östenson, VD på Briggen.

När Briggen analyserade den danska fastighetsmarknaden såg man att det fanns möjligheter som man kunde dra nytta av: Som en följd av konjunkturen har priserna på fastigheter i Vestegnen sjunkit till en nivå som gör det intressant att investera.

- I början på 90-talet hade vi en liknande situation i Sverige. Lärdomen vi drog var att de fastighetsägare som klarade sig bäst var de som hade fastigheter som sin core-business och som fokuserade på långsiktiga relationer med sina kunder, säger Gunnar.

En annan faktor handlar om service. Här vill Briggen skapa en konkurrensfördel genom att erbjuda en extra nytta för våra hyresgäster genom smidig och personlig service. För att kunna leva upp till sitt löfte bygger Briggen en dansk organisation med danska medarbetare.

- Briggen Danmark A/S verkar i Danmark och då behöver vi danska medarbetare som kan leverera personlig service till våra danska hyresgäster, avslutar Gunnar Östenson.

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION KONTAKTA

Gunnar Östenson, Verkställande direktör

Tel: + 46 (0) 40-38 37 26

Mail: gunnar.ostenson@briggen.se

Camilla Steén, Kommunikations- och miljöchef

Tel: + 46 (0) 40-38 37 52

Mail: camilla.steen@briggen.se

Fastighets AB Briggen äger, förvaltar, hyr ut och utvecklar industri, kontors- och butikslokaler på expansiva lägen i Öresundsregionen. Briggen ingår i Castellumkoncernen, vars aktie är registrerad på NASDAQ OMX Stockholm AB Large Cap. För närvarande förvaltar vi drygt 678.000 kvm fördelat på 109 fastigheter, som sammantaget genererar 591 miljoner kronor i hyresintäkter. Vår ambition är att utveckla och förädla fastigheter i dialog med våra kunder, samt vara en närvarande, flexibel och serviceinriktad partner.